

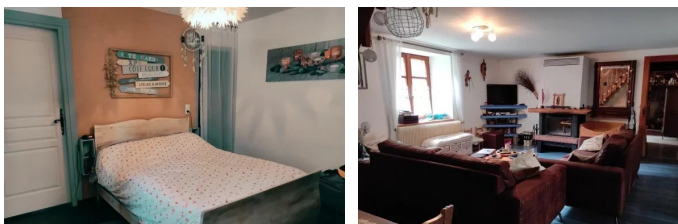
VOTRE CONTACT  
L'IMMOBILIERE 25  
Tél. : 03 81 38 96 08  
l'immobiliere25@gmail.com  
www.l'immobiliere25.fr  
4 rue de la Gare  
25300 PONTARLIER

L'IMMOBILIÈRE  
Offre de : Vente  
Référence : 2371-  
Date de l'annonce : 20/10/2022

## Charmante maison de village - 330 000 €

Exclusivité & Coup de coeur Nouveauté

25520 Goux-les-Usiers



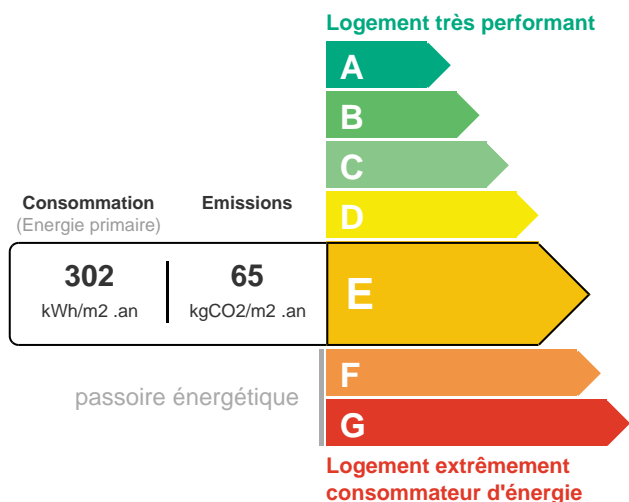
### DESCRIPTION

"Aujourd'hui je visite" ... L'immobilière vous a encore déniché une pépite : cette superbe maison familiale à 15 minutes de Pontarlier. Dans le secteur prisé du Val d'Usiers, venez découvrir cette grande maison familiale de plus de 230m<sup>2</sup>, offrant 5 chambres dont une suite parentale, un grand séjour donnant accès à une terrasse ainsi qu'un très grand garage et de nombreuses dépendances. Possibilité de créer un deuxième appartement avec entrée privative au rez-de-chaussée. À€ vos téléphones ... -

### INFORMATIONS

Surface habitable : 230 m<sup>2</sup>  
Nb pièce(s) : 8  
Nb salle de bain : 1  
Nb chambre(s) : 5  
Surface terrain : 668 m<sup>2</sup>  
Exposition : Sud  
Numéro de mandat de vente : 2371  
Salle d'eau : 1  
Jardin privatif  
Terrasse

DPE / GES



### HONORAIRES

Honoraires à la charge du vendeur

